

# INFORME ANUAL 2015-2016\*



\*Marzo 2015-Marzo 2016





**FUNDACIÓN COMUNITARIA**  
DE PUERTO RICO

A todos nuestros inversionistas y aliados:

El año 2015 marcó el inicio de una nueva era en Puerto Rico, porque logramos establecer el primer **Fondo de Inversión Comunitaria** dirigido a proveer financiamiento para el fortalecimiento de organizaciones sin fines de lucro. Agradecemos su confianza y genuino interés de colaborar en este trayecto marcado por la innovación social que se gesta cuando caminamos juntos.

Sirva este informe para compartir a ustedes los logros del Fondo de Inversión Comunitaria (FIC) del pasado año.

Sinceramente,

**David Haddock**

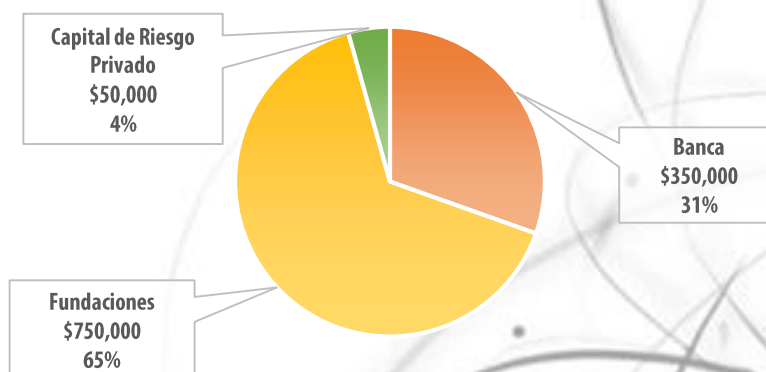
Vicepresidente de Programa y Administración  
Fundación Comunitaria de Puerto Rico

## Resumen de Resultados\*

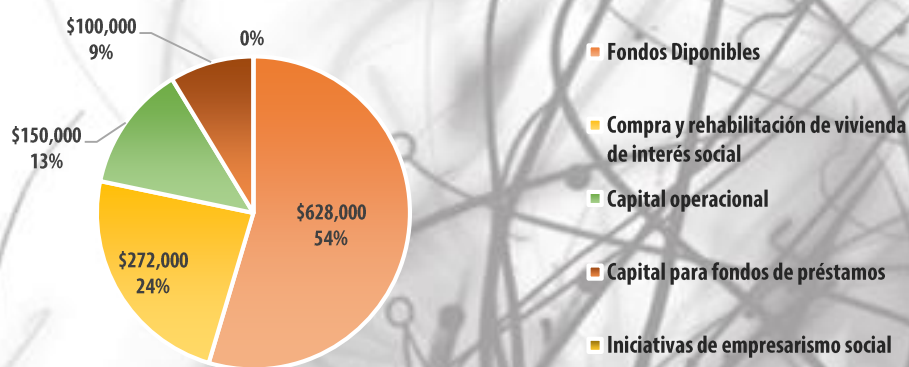
<b>Fondos en cartera y comprometidos</b>	\$1,150,000
<b>Inversionistas del programa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fundación Comunitaria de Puerto Rico</li> <li>• Fundación Ángel Ramos</li> <li>• Banco Popular de Puerto Rico</li> <li>• FirstBank</li> <li>• Grupo Guayacán</li> </ul>
<b>Solicitudes de organizaciones evaluadas para financiamiento</b>	9 solicitudes evaluadas
<b>Financiamiento aprobado</b>	\$447,000
<b>Financiamiento desembolsado</b>	\$75,000
<b>Solicitudes en proceso de evaluación</b>	5 solicitudes en proceso de evaluación

\*Al 31 de marzo de 2016

### Inversionistas del FIC por industria



### Distribución de los fondos del FIC<sup>1</sup>



<sup>1</sup> Incluye préstamos aprobados en proceso de desembolso y préstamos desembolsados.

## Organización financiada en 2015

Nos complace comunicar el primer financiamiento. El mismo fue otorgado al **Centro de Estimulación Integral Para Chic@s como Tú (CEI)**, una organización sin fines de lucro enfocada en brindar servicios de diagnóstico, terapia y educación para niños con autismo. Atienden a una población de jóvenes que carecen de recursos económicos en Puerto Rico y trabajan mano a mano con el Departamento de Educación de Puerto Rico y con pacientes de MiSalud.

*“Poder continuar este gran proyecto de vida en beneficio de mi hijo, los padres y sus hijos, me permite sentir una enorme satisfacción de estar aportando a una necesidad clave en nuestra sociedad”.*

Doryliz Vilá, directora CEI

Detalles del préstamo del Centro de Estimulación Integral	
Propósito del préstamo	Capital Operacional
Cantidad	\$150,000
Tasa de interés	5.5%
Término	12 meses
Colateral	Garantía personal

### Datos de Estadísticas de Puerto Rico – Población de autismo

En estudios de 2011, uno de cada 62 niños es diagnosticado con autismo, y se estima que hay 30 mil personas con esta condición en Puerto Rico.

(Fuente: Joyce M. Dávila, Alianza de Autismo de Puerto Rico, Periódico Metro Abril 2016)

Cerca de 7,000 niños y niñas o 1 de cada 125 niños y niñas menores de 18 años tiene trastorno del espectro autista en Puerto Rico. Entre los menores de 4 a 17 años, 1 de cada 110 niños y niñas tienen trastorno del espectro autista en Puerto Rico. Estas cifras son consistentes con las que se pueden obtener de la *National Health Interview Survey de los Centers for Disease Control and Prevention* para el 2011.

- Igual que los demás estudios que han encontrado que el autismo afecta más a los niños que las niñas, en el presente estudio se estimó una razón de 1.5 niños por cada 1 niña con trastorno del espectro autista.
- La edad promedio de diagnóstico de trastorno del espectro autista es  $4.0 \pm 1.3$  años, lo cual es relativamente elevado en comparación con otros lugares.
- El 7.8% de los menores con autismo tienen al menos un hermano o hermana con autismo.

(Fuente: Marazzi-Santiago, M.; Rodríguez-Ayuso, I. R. (2014). *Prevalencia de trastornos del espectro autista, 2011. San Juan, Puerto Rico. Obtenido de [www.estadisticas.gobierno.pr](http://www.estadisticas.gobierno.pr)*)



## **Organizaciones en proceso de desembolso\***

Las organizaciones sin fines de lucro son los desarrolladores más adecuados para la construcción de vivienda de interés social en Puerto Rico. Conscientes de la necesidad existente de este tipo de vivienda, la Fundación Comunitaria de Puerto Rico respalda proyectos que beneficien comunidades y contribuyan en su desarrollo social y económico.

Entre los próximos pasos, el Fondo de Inversión está en el proceso de desembolso para organizaciones dedicadas a la compra y rehabilitación de viviendas.

### **Ponce NHS**

---

- Programa del FIC – Compra y rehabilitación de vivienda asequible
- Solicitud para rehabilitar 2 unidades de vivienda de interés social para alquiler.

### **INDESOVI de Puerto Rico**

---

- Programa del FIC – Compra y rehabilitación de vivienda asequible
- Solicitud para rehabilitar 23 unidades de vivienda de interés social para venta.

\*Organizaciones con financiamientos aprobados, pero no desembolsados. En proceso de cumplir con la actualización de documentos.

## Acontecimientos operaciones del FIC

En 2015, se desarrolló y aprobó políticas de financiamiento de acuerdo con la realidad financiera y operacional de las organizaciones sin fines de lucro en Puerto Rico.

Se estableció un Comité de Financiamiento y se llevó a cabo 6 reuniones de trabajo. El Comité está compuesto 5 miembros:

- Socorro Rivera, Directora Ejecutiva, La Fondita de Jesús
- Cynthia López, Gerente de Préstamos SBA, Banco Popular de Puerto Rico
- William Méndez, Presidente, CoopACA
- Ernesto Villarini, Consultor Independiente, Consultiva Internacional
- David Haddock, Vicepresidente de Programa y Administración, Fundación Comunitaria de Puerto Rico

## Colaboradores

Banco Popular de Puerto Rico

---

- Brindó asistencia directa en la evaluación de solicitudes de financiamiento mediante reuniones de trabajo

BanCOOP

---

- Colaboró en el desarrollo del modelo del rendimiento financiero del fondo

Clínica Notarial de la Universidad de Puerto Rico

---

- Proveyó servicios notariales y asistencia legal libre de costo

Consortio para el Desarrollo Económico Comunitario

---

- Invirtió en el desarrollo conceptual inicial del programa

Consultiva Internacional

---

- Asesoró y apoyó en el proceso de capitalización del FIC

McConnell & Valdés

---

- Asesoró legalmente para la creación y operación del FIC

## Vínculos con la comunidad

Se le proveyó asistencia técnica a las organizaciones que solicitaron financiamiento para fortalecer sus solicitudes.

Se le presentó el fondo y se orientó a sobre 50 organizaciones comunitarias.

Participamos en los siguientes foros y programas en los medios:

- Programa de televisión Jugando Pelota Dura (Febrero 19, 2016)
- Programa de televisión Muévete (Noviembre 25, 2015)
- Mesa redonda en periódico El Nuevo Día (Noviembre 8, 2015)
- Foro Semana de la Reinversión Comunitaria (Octubre 9, 2015)
- "The Pursuit of 8%" de Consultiva Internacional (Febrero 2015)
- Foro "Financiamiento para Desarrollo Comunitario" en el Centro para Puerto Rico (Abril 2015)
- Programa ¿Y qué es lo que hay? Con Silverio Pérez (Enero 15, 2015)
- Programa Gente de 11Q (Enero 8, 2015)
- Programa Sistema TV Informa (Diciembre 16, 2014)
- Programa Fuego Cruzado en Radio Isla (Diciembre 5, 2014)



**FUNDACIÓN COMUNITARIA**  
DE PUERTO RICO

**Misión:** Desarrollar las capacidades de las comunidades en Puerto Rico, para que logren su transformación social y económica, maximizando la inversión filantrópica y el rendimiento de cada contribución.

**Visión:** Ser el motor que lidera la transformación en la comunidad mediante el incremento de los capitales comunitarios. Nuestra obra será compartida con Estados Unidos, el Caribe y América Latina.